АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 25.06.2020 № 543
г. Краснотурьинск

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Краснотурьинск

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Устава городского округа Краснотурьинск, утвержденного решением Краснотурьинской городской Думы от 23.06.2005 № 76, решением Думы городского округа Краснотурьинск от 24.12.2009 № 159 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Краснотурьинск», протестом прокуратуры города Краснотурьинска от 15.06.2020 № 6-1127-20, в рамках самоконтроля, Администрация (исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления) городского округа Краснотурьинск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Краснотурьинск, утвержденные решением Думы городского округа Краснотурьинск от 24.12.2009 № 159

1.1. в части изложения части 2 статьи 51 главы 14 раздела III «Градостроительные регламенты» в следующей редакции

«2. Водоохранная зона реки, водоемов В(3)

Назначение зоны В(3) - установление специального режима хозяйственной и иной деятельности, с целью предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водного объекта, сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Нормативные правовые акты и документы, регламентирующие режим хозяйственной деятельности

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Водный кодекс Российской Федерации.

2.1. В границах водоохранных зон запрещаются

2.1.1. использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2.1.2. размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

2.1.3. осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

2.1.4. движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

2.1.5. строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

2.1.6. размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

2.1.7. сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

2.1.8. разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1. Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»);

2.1.9. на территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, дополнительно действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

2.2. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация

хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.»;

1.2. в части включения в статью 47.2. раздела 2 «Карта градостроительного зонирования городского округа Краснотурьинск. Город Краснотурьинск»

1.2.1. территориальной зоны П1 (производственная зона) за счет исключения территориальной зоны СП2 (зона специального назначения, связанная с государственными объектами) для земельного участка с кадастровым номером 66:50:0505001:303;

1.2.2. территориальной зоны СП1 (зона специального назначения, связанная с захоронениями) за счет исключения территориальной зоны СП2 (зона специального назначения, связанная с государственными объектами) для земельных участков с кадастровыми номерами 66:50:0501001:32, 66:50:0502001:10 и 66:50:0502001:19,

(далее – проект), с 29.06.2020 по 31.07.2020.

2. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа Краснотурьинск подготовить и провести в установленный срок общественные обсуждения по указанному проекту.

3. Управлению по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск (Н.В. Катаева)

3.1. Не позднее, чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, оповещение о начале общественных обсуждений разместить на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск в сети Интернет http://Краснотурьинск-адм.рф.

3.2. Разместить проект и прилагаемые к нему информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск.

3.3. Организовать экспозицию проекта в управлении по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск по адресу: город Краснотурьинск, улица Молодежная, дом 1, кабинет 222 (время работы экспозиции: с 06.07.2020 по 24.07.2020, понедельник – четверг – с 08.00 до 17.00, пятница – с 08.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 12.48, в рабочие дни).

3.4. Осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений.

3.5. Осуществлять прием поступивших в письменной форме от физических и юридических лиц предложений и замечаний по проекту в срок с 06.07.2020 по 24.07.2020.

3.6. Рассмотреть поступившие предложения и замечания по проекту, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений до 31.07.2020.

3.7. Разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск 31.07.2020.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник. Городской округ Краснотурьинск», а также разместить на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации городского округа Краснотурьинск М.А. Корсикова.

Глава городского округа **А.Ю. Устинов**

ВЕРНО ОУО
АДМИНИСТРАЦИИ Г.О
КРАСНОТУРЬИНСК
29.06.2020 Н.А.СВИРИДОВА